

بسم الله الرحمن الرحيم

جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه نوبت دوم شرکت احیاء صنایع خراسان در تاریخ ۱۴۰۱/۴/۲۳

سخنران مدیر عامل شرکت جناب آقای شاملو:

سلام علیکم

با عرض تبریک عید سعید غدیر خم، درود می فرستم بر روان پاک شهیدان، امام شهیدان و سلامتی و ادامه توفیقات رهبر معظم انقلاب اسلامی، سپاس و تشکر خود را خدمت سهامداران و وکلای محترم که از راههای دور و نزدیک در این هوای گرم قدم رنجه فرمودید و سهامداران عزیزی که از طریق فضای مجازی نظاره گر مجمع امروز ما می باشند، از اینکه جلسه با دقایقی تاخیر شروع شد عذرخواهی می کنم.



طبق قانون تجارت چون ما انتخابات هیئت مدیره نداریم رئیس هیئت مدیره شرکت می توانند رئیس مجمع باشند ولی متأسفانه چون ایشان در مسافرت خارج از کشور بودند و نتوانستند خودشان را به مجمع برسانند، عذرخواهی کردند و نائب رئیس شرکت هم چون درگیر امور مجمع هستند لذا پیشنهاد بنده این است که نیاز به موافقت عزیزان هست که رای گیری خواهم کرد، جناب آقای دکتر دانش کاظمی که تجربیات زیادی در برگزاری مجامع بورسی دارند و سهامدار شرکت هستند و مشاور عالی شرکت، لذا پیشنهاد بنده این است که آقای دکتر دانش کاظمی قبول زحمت می کنند، اگر دوستان موافقند دستشان را بلند کنند.. تصویب شد آقای دکتر بفرمایید

در ادامه اعضای هیئت رئیسه انتخاب شدند

آقای دکتر دانش کاظمی رئیس مجمع:



بسم الله الرحمن الرحيم، عید سعید غدیر خم را تبریک عرض می کنم و خوش آمد عرض می کنم خدمت سهامداران محترم بابت حضور شان در مجمع نوبت دوم شرکت احیاء صنایع خراسان، درصد حضار بر اساس آخرین اطلاعات که به من دادند معادل ۲۲/۴ درصد سهامداران شرکت و ۴۷/۳۳۴/۲۵۹ سهم از دویست و یازده میلیون و دویست هزار سهم هست

بنابراین با توجه به اینکه مجمع دوم می باشد و مجمع اول که در تاریخ ۱۴۰۱/۴/۱۱ آگهی شده بود و آن جلسه هم به حد نصاب نرسیده بود در مجمع نوبت دوم با هر درصدی از حضار هم رسمیت خواهد داشت. با توجه به آگهی که شرکت انجام داده و نوبت اول را برگزار کرده است و در کدال هم آگهی آن را گذاشته است بنابراین ما با ۲۲/۴ درصد جلسه را به رسمیت می شناسیم، هیئت رئیسه هم بر اساس رای گیری که صورت گرفت انجام شد، بنابراین جلسه از این منظر هم رسمی است.

از نظار محترم و سهامداران محترمی که بصورت آنلاین در جلسه حضور دارند هم من تشکر می کنم که مجمع



احیا را دنبال می کنند، از نماینده محترم بورس هم تقدیر و تشکر می کنم که انشاءاله تا آخر مجمع را نظاره می کنند و اگر هم مصوبه ای در مجمع نیاز به توضیح داشت و یا نیاز به بررسی داشت و حتما دوستان در فرابورس بصورت آنلاین ملاحظه می کنند به ما گوشزد خواهند کرد.

بر اساس جدول زمان بندی جلسه که در اختیار بنده قرار داده اند اگر

دوستان موافق می باشند و نظار محترم به من اجازه دهند گزارش عملکرد هیئت مدیره سال مالی منتهی به ۱۴۰۰ را خواهش می کنم جناب سردار شاملو ارائه دهند و عملیات شرکت را در تایمی که در اختیار ایشان گذاشته شده ۲۰ دقیقه هست را از ایشان می شنویم بعد از آن وارد مصوبات و سایر بند که فرمودند زمان بندی خواهیم شد

مدیر عامل:

بسم الله الرحمن الرحيم ، الحمد لله الذي جعلنا من المتمسكين به ولايت امير المؤمنين و الائمه عليه السلام ، سپاس خدا را که ما را از کسانی قرارداد که به ولايت اميرالمؤمنين على السلام تمسک می جویم .

با استعانت از فضل و عنایت الهی؛ در جوار بارگاه ملکوتی حضرت ثامن الحجج علیه السلام و در ظل برکات وجود شریف مولایمان امام عصر عجل الله تعالی فرجه الشریف و تبریک مجدد عید سعید غدیر خم، گزارش اجمالی سالانه شرکت احیاء صنایع خراسان به شرح زیر به استحضار می رسانم.، یادی کنیم از عزیزانی که سال گذشته در جمع ما بودند چه از سهامداران و چه از وکلای عزیز که در اثر کرونا یا عوامل دیگر امروز در جمع ما نیستند بخصوص جناب آقای جمالی عزیزمان خدا رحمتشان کند. به من اطلاع دادند نماینده محترم بورس امروز تشریف نیاورده اند و از تهران بصورت آنلاین نظاره گر مجمع هستند به ایشان هم سلام عرض می کنم و اگر موردی بود تذکر دهند انشاءاله اصلاح کنم.

بر خودم وظیفه می دانم مراتب قدر شناسی خود را از سهامداران ارزشی و وفادار ، ارکان شرکت ، اعضای محترم هیئت مدیره و وکلای محترم و همکاران عزیزم در شرکت احیا اعلام می دارم.

رهبری فرزانه انقلاب در طلیعه سال نو با تاکید مجدد بر اهمیت تولید بعنوان مسئله مهم کشور سال ۱۴۰۱ را سال تولید، دانش بنیان و اشتغال آفرین فرمودند که راهبردی برای همه شئون زندگی و نقشه راه ما در عملکرد سال جاری



است و مکلفیم در این مسیر کوشا باشیم تحقق چشم انداز و اهدافمان در شرکت داشتن برنامه سالانه است که خود عاملی حرکت آفرین می باشد ، آینده شرکت مستلزم پیش نیاز های گوناگونی همچون آشنایی کامل گذشته و راه طی شده شرکت تاکنون و ریل گذاری ها مسیر آینده ، تقریب نگرش در ارکان

شرکت ، هم اندیشی ها ؛ هم افزایی ها بهره جویی از تجارب و بهره مندی از فناوریهای نوین و دستاوردهای علمی و ارتباطات و تعاملات گسترده و غیره می باشد . نگاه ما به عملکردمان نگاه امانت و خدمت به سهامداران عزیز و نگاه تکلیف مدارانه بوده و انگیزه والا ، عمل بالاتر و موفق تر را به حول و قوه الهی در پی خواهد داشت ؛ پشتیبانی و همراهی آگاهانه یکایک شما بزرگواران و رفع موانع توسط دست اندر کاران کشور رهگشای توفیقات بیشتر و تحقق هدفگذاری ما در سال ۱۴۰۱ خواهد بود. در سال ۱۴۰۰ در حالی که کشور رکود عمیقی را همراه با تورم ناشی از تحریم های ظالمانه و تقارن آن با شدت پاندمی کرونا تجربه نمود و اقتصاد منهای نفت کشور هم منفی بود ، خداوند متعال توفیق عطا نمود تا با اهتمام لازم و مساعی فراوان برای دستیابی به حداکثر سود پایدار از هیچ تلاشی فروگذار ننمودیم و علیرغم شرایط خاص فضای کسب و کار کشور دستیابی به سودی معادل ۵۵ درصد سرمایه اسمی شرکت دست یافتیم ، خوب خودتان می دانید خیلی از شرکتهای زیان ده هستند ، خیلی از شرکت ها چراغهایشان خاموش شد ، لذا از طرفی ارزش سهام شرکت در فرابورس علیرغم منفی بودن شاخص ها و با توجه به سقوط بی سابقه شاخص بورس در ۲ سال گذشته رشد مطلوب و بی سابقه ای به لطف خدا در پی داشت

عزیزان بررسی کنند و اگر لازم شد در قسمت خودش توضیح داده خواهد شد شاخص بورس پارسال این موقع شاخص بورس واحدش چقدر بوده و امروز چقدر است

شرکت احیا پارسال قیمت سهمش چقدر بوده و امسال چقدر است ، شاخص بین ۷۰ تا ۸۰ تا نود در صد در بورس زیان کردند

خدمت شما عرض کنم ما تاکنون در پروژه سرافرازان مبلغ حدود ۱۸۰ میلیارد ریال هزینه کرده ایم؛ در پروژه های معدنی مبلغ ۲۰۰ میلیارد ریال و در شکوفه عمران مبلغ ۴۱ میلیارد ریال بابت سهم شرکت و افزایش سرمایه پرداخت کردیم و سود سال ۹۹ را نیز در فرجه قانونی به سهامداران پرداخت نمودیم. هم چنین مبلغ حدود ۵۵ میلیارد ریال بدهی های سنواتی گذشته به دارایی و سازمان تامین اجتماعی، ارگانها و نهادها پرداخت شده است که اینها پیش بینی نشده بود و اموال شرکت را به تمامی حفظ نمودیم ان شاءالله هزینه های فوق نیز که ماهیت دارائی داشته و موجب ارتقای قابل توجه دارایی ها و ارزش افزوده خوبی خواهد شد و مجوزهای توسعه ای هم که با پیگیری های فراوان اخذ نمودیم ارزش آفرینی خوبی برای شرکت به ارمغان خواهد آورد.

پروژه سرافرازان با اصلاح و تغییر کاربری که منجر به اخذ سند شد و سند نداشت و کاربری آن چیز دیگری بود و با کسب پروانه ای با زیربنای حدود ۴۵۰۰ متر مربع به پیشرفت فیزیکی حدود ۹۰ درصدی رسیده است که این هم طی یکسال گذشته انجام شده است .

در پروژه بزرگ و متوقف شده هفت آسمان هم مشکلات گذشته مرتفع گردید و هم اکنون سرمایه گذاران در چهار فاز آن همزمان در این شرایط خراب اقتصادی تورمی یک کمپرسی شن سال قبل چند بوده است و امسال چند است. یک شاخه تیر آهن پارسال چند بوده است و امسال چند است ولی فعال شده انشاءاله ارتقای دارائیهای شرکت را در پی خواهد داشت و همچنین اینجانب به عنوان رئیس هیئت مدیره شکوفه عمران رشت را به عهده دارم ما ۲۲/۵ درصد بیشتر سهم نداریم ولی سکاندار آن شرکت شرکت احیاء صنایع خراسان است.

در حوزه معادن ، ادامه عملیات اکتشافی با استفاده از شرکتهای بین المللی در تراز استانداردهای جهانی مانند شرکت بین المللی سیگنال دلتا پیگیری شده و با الحاق پهنه ها و معادن جدید در پی زنجیره ای از تامین مواد معدنی و همزمان ایجاد کارخانه فرآوری و تولید کنسانتره هستیم که زیرساختهای آن از جمله تامین و خرید ۲۴ هکتار زمین اختصاصی آن در حال تحقق می باشد و خرید زمین و ساخت خوابگاه و مهمانسرا در جوار کارخانه در برنامه امسال ما منظور شده است و دریافت مجوزهای مختلف علنی و غیر علنی که مجوزهای غیر علنی متخصصان اهل فن می دانند ما از ۲۴ مجوز ۲۳ مجوز با تلاشی که دوستان کرده اند متاسفانه درگیر بروکراسی اداری می باشیم چون در سال گذشته تغییر دولت را هم داشتیم متاسفانه در بعضی ادارات انگیزه کار مقداری کمرنگ شده و خوب رنج می برند تولید کنندگان از این وضعیت

با افتخار اعلام می دارم ماهیت کار شرکت احیاء صنایع خراسان امروز صد درصد تولیدی شده و با سرمایه خود شرکت حضوری چندگانه و متنوع در عرصه تولید دارد، خدمتتان عرض کنم در حوزه عمرانی و حوزه معدن و صنعت و گردشگری که هم سابقه تولیدی دارد و در نتیجه یکایک سهامداران عزیز در این موفقیت بزرگ، تشریک مساعی داشته و حضور موثر و مفیدی دارند.

ما در شرکت راهبردمان استفاده از روشهای دانش بنیان می باشد که انشاءالله کارخانه ۱۰۰۰۰ تنی کنسانتره و کاتدمس که بزرگترین کارخانه تولیدی مس در شرق کشور است با استفاده از روشهای نوین اقدام به تولید بکنیم انشاءاله

مطالعات تخصصی مربوطه باز از طریق روشهای دانش بنیان انجام شده و نتایج بسیار عالی حاصل گردیده که برابر استانداردهای جورک جهانی است و بیش از ده جلد کتاب است و ما بیش از ۱۰۰ میلیارد ریال هزینه کردیم برای همین مطالعات که اصطلاحاً می گویند مطالعات ریموتسنسینگ در بحث کارخانه هم شما اگر از هر اداره ای می خواهید مجوز بگیریید باید مشاور بگیریید از راه و ترابری باید مجوز داشته باشید تا محیط زیست، این کتابی که ملاحظه می کنید مطالعات زیست محیطی آن منطقه مورد نظر است کارها الحمدالله خوب پیش می رود و انشاءاله امیدواریم سال آینده اگر مشکلی پیش نیاید مجمع را در داخل کارخانه می گذاریم

یک هشدار هم بدهم عزیزان در سال ۱۴۰۱ با روند شدت تحریم های بی سابقه و اثرات پسا کرونا و تقارن آن با جنگ فرسایشی روسیه و اوکراین و تاثیرات جهانی آن از سویی و از سوی دیگر بالا رفتن حجم نقدینگی و کسر بودجه و تورم در فاز جدیدی از رکود تدریجی قرار داریم، شرایط موجود جهانی و داخلی حساس بوده و درایت و هوشیاری خاص را برای عبور از بحران و تبدیل تهدید به فرصت را می طلبد.

تلفیق دانش و تخصص و تجربه به ویژه تجربه گرانسنگ سالهای دفاع مقدس و اعمال مدیریت جهادی می تواند رهگشای ما در عبور از بحران ها، چالش ها و تنگناها باشد.

شرکت احیاء همانند یک ماشین چرخهایش روغن کاری شده و در اتوبانی امن در حال حرکت است و تاب آوری بالا یافته و با کارآمدی و روزآوری توامان در نهایت به توانمندی رسیده است. بدون تردید همراهی توام با درایت هیئت مدیره و ارکان شرکت در این موفقیت تاثیرگذار بوده اند همت یکایک شما عزیزان در اعمال پشتیبانی به منظور تثبیت و پویایی شرکت امری حیاتی است.

نمی توان هم با چالشهای خارجی هم‌آوردی نمود و هم دچار چالش و ناهماهنگی داخلی بود حضور هماهنگ و مداوم توأم با درایت و سخت کوشی و همت بالا برای نیل به اهداف شرکت یک ضرورت است.

خداوند را شاکریم که امروز شرکت برخلاف گذشته آنچه دارد متعلق به خودش است ، دارائیهایش واقعی پایدار،مولد و واجد ارزش افزوده و سوددهی است. و این نوید را هم خدمت عزیزان بدهم سال ۱۴۰۱ با تمامی مشکلاتی که در عرصه اقتصاد کشور داریم بنده اعلام می کنم سال شکوفائی شرکت احیاء می باشد انشاءاله به نتایجی رسیده ایم به موقع روی سایت و کدال خواهیم گذاشت

شرکت اکنون فاقد هرگونه بدهی و وام از بانکها و موسسات مالی می باشد و توان حرکت روبه جلو و پیشرفت را برای تحقق اهداف اش دارد و در عین حال لحظه ای هم از چالشها و تهدیدها و تنگناها هم نباید غافل بود و در خاتمه از حضور و همراهی صمیمانه یکایک سروران تشکر نموده و خداوند متعال را برای این سرمایه اجتماعی و معنوی سپاسگزارم و در نظر داریم انشاء الله با همکاری صمیمانه مسئولین محترم شرکت فرابورس ایران افزایش سرمایه از محل سود انباشته انشاءالله داشته باشیم که اقدامات را دوستان در شرکت شروع کرده اند ارزشهای محوری ما در شرکت همچنان تبدیل تهدیدات به فرصتهاست ، انضباط مالی و شفافیت ، بهبود مستمر بهره وری ، مسئولیت پذیری توأم با صداقت و امانتداری و مدیریت جهادی و قانون مداری و انطباق فعالیت ها به دور از تخلفات و رعایت کامل قوانین و مقررات کشور می باشد.

اگر آقای دکتر دانش کاظمی اجازه فرمایند ما یک نفر از مدیران شرکت را من بعنوان مدیر نمونه شرکت معرفی



می کنم ، دیگر عرایض من خاتمه یافته است اگر فرمایشی دارید بفرمایید تا من انجام دهم

عزیزان آقای مهندس عاملی مسئول بخش معدن هستند فردی پر تلاش البته همه مدیران شرکت به لطف خدا پرتلاشند ایشان واقعا خودش و زندگیش را وقف شرکت احیا کرده است ، در هر ماه ایشان حداقل بیست و سه چهار

روز در ماموریت هستند در کویر مستقرند ایشان در یک جمله بگویم من شرمندۀ ایشان هستم

آقای دکتر دانش کاظمی:

چون بحث آقای مهندس عاملی عزیز مطرح شد، من به نمایندگی از طرف شرکتی که به من و کالت دادند در این جلسه حضور داشته باشم از تلاشهای آقای عاملی بسیار تشکر می کنم در جریان هشتم که واقعا ایشان و بقیه همکاران ما در شرکت احیا با تمام نیت پاکشان زحمات قابل توجهی می کشند.

افزایش قیمت سهام که فرمودند به هیچ وجه بی دلیل نبوده و عملیات همکاران ما در شرکت احیا باعث افزایش پتانسیل و سود آوری های آتی شرکت بوده لذا ارزش گذاری این فضا هم بر آن اساس بوده است.



من جناب آقای شاملو یک نکته در این موضوع خدمتتان عرض کنم و آن هم عملیاتی که شرکت احیا دارد انجام می دهد با توجه به هزینه هایی که ما در صورتهای مالی آن نگاه می کنیم بسیار قابل ملاحظه است یعنی شرکت با این فرآیندی که تو معادنش در حال وقوع هست هزینه ۷۰۰ میلیون تومانی و یا کل هزینه های حقوق و دستمزد دو میلیارد سه

میلیارد تومان تقریبا در تمام صنعت معدن ایران وجود ندارد چون شما می دانید هزینه ها در معادن با هزینه ها در سایر شرکتها حتما غیر قابل مقایسه است، این نشان می دهد از مدیریت خوب مجموعه و هزینه های مقرون به صرفه که مادر سال مالی ۹۹ کل هزینه ای شرکت دو میلیارد و سیصد میلیون تومان و در سال ۱۴۰۰ دو میلیارد و نهصد میلیون تومان یعنی هیچ افزایش غیر نورمی را در این شرکت نداشته ایم در حالی که همانطور فرمودند تو کیس معادن که البته در بحث شکوفه عمران گیلان هم که گزارش آن را سردار فرمودند ما افزایش قابل توجه عملیات را داشته ایم لذا من باز هم از طرف خودم و سهامداران از جناب آقای عاملی تشکر می کنم و انشاءاله تن سلامت و دل خوش برایشون آرزو می کنم.

جناب آقای شاملو بزرگوار چون شما الان تشریف دارید دو نکته را عرض کنم، یکی بحث افزایش سرمایه را به هر صورت مجمع فعلی ربطی به افزایش سرمایه ندارد من خواهش می کنم این موضوع افزایش سرمایه در این جلسه مطرح نشود و البته همانطور که جناب شاملو فرمودند بعدا در کدال اطلاعات آن سازمان بورس تایید آن را داد و حسابرس محترم هم تاییدش را داد. انشاءاله اطلاع رسانی خواهد شد، البته دوستان به من اجازه بدهند از این فرصت استفاده بکنم و آن اینکه شرکت احیا در بازار پایه فرابورس در حال معامله است و بر اساس اطلاعاتی که من دارم و خیلی های دیگر هم شاید داشته باشند، بازار پایه فرابورس از نظر سازمان بورس و از نظر فرابورس بازار اصلی نیست و به مرور باید این جابه جا بشود و حتی زین پس تقریبا ما هیچ سهمی در بازار پایه اجازه معامله اجازه ورود نخواهند داد و یک جدول زمانی به تمام شرکتهایی که در فرابورس هستند ابلاغ بشود که اینها باید پذیرش

باشوند و بیاینده داخل بازارهای اصلی فرابورس و یا اینکه برونه در بازارهای مانند بازار هدف معامله باشوند که نظر من یک داوون گریه است لذا من خواهشم این است که هیئت مدیره و حضرتعالی جزو اهداف فعالیتی این شرکت ورود به بازار اصلی فرابورس ایران ارتقا یابند بلکه این ارتقا برای سهامداران عزیز می تواند بسیار کردیت درست داشته باشد و جایگاه شرکت هم ایجاب می کند که تو فرابورس پذیرش بشود

در ادامه توسط حسابرس محترم بندهای حسابرسی مطرح گردید و پاسخ لازم توسط مسئولین ارائه گردید

ضمنا جهت رویت صورتهای مالی به سامانه کدال مراجعه نمایید

دکتر دانش کاظمی: خدا را شکر، از حسابرس و بازرس قانونی شرکت بسیار بسیار تشکر می کنم من وقتی بندها



را می بینم کاملا خیالم راحت می شود و نشان می شود که حسابرس محترم بسیار دقیق و بی رودربایستی کارشان را کرده اند من بعنوان سهامدار از شما تشکر می کنم و انشاءاله تو مرحله بعدشم تصمیمات را در مورد انتخاب می گیریم از جناب آقای زنگنه و تیم شان توقسمت مالی شرکت هم من بسیار تشکر می کنم، خیلی متشکرم جناب آقای بازرس که تشریف آوردید، آماری هم که به من دادند و من فراموش کردم

عرض بکنم آخرین آمار ۵۳/۷۷۰/۰۰۰ میلیون رای بوده که معادل ۲۵/۱۳ درصد حضار در مجمع شدند البته چون من دارم می بینم تعدادی بعد از این اضافه شده اند این حداقل آمار ما ۲۵/۳۱ درصد است اجازه بفرمایید ما اینجا تصویب صورتهای مالی شرکت را به رای گیری بگذاریم و بعد از آن جناب آقای مدیر عامل را دعوت می کنیم که تشریف بیاورند و در محل مقرر و سوالهایی هم اگر هست در خدمت دوستان باشم و تصویب های بعدی را هم انجام بدهیم، چون موضوع مهم هست ما صورتهای مالی و یادداشتهای پیوست آن را به رای گیری می گذاریم اگر دوستان موافق تصویب هستند دستشان را بلند کنند من چون می بینم تصورم اینست که با ۱۰۰ درصد حضار رای گیری صورت گرفت البته حالا تصویب شده است، خیلی متشکر هستم جناب آقای شاملو اگر تشریف بیاورید به محل من در خدمتتان هستم ادامه تصویب ها را هم انجام میدهم، آقای شاملو من قبل از اینکه وارد بحث پرسش و پاسخ از دوستان بشوم ما یک بحث خاک معدن را داشتیم و آن مصوبه ای را داشتیم آن هم برای تعیین تکلیف کارخانه شرکت را داشتیم شما فرمودید من توضیحاتی را در مورد سنگ دپو شده تا پایان سال ۱۴۰۰ خواهم داد

مدیر عامل: در مورد دپوی ایجاد شده در مکان مورد نظر، ببینید عزیزانی اگر می خواستم قهرمان سازی کنم یا از خودم یا هیئت مدیره خیلی راحت بود ما امروز که خدمتتان هستیم حداقل ۸۰ هزار تن ما به اصطلاح دپو داریم با آن عیارهایی که هست من میتوانستم اینها را بفروشم مقام معظم رهبری فکر کنم دو سال پیش فرمایشی داشتند در مورد عدم خام فروشی ارزش افزوده ما در فرآوری است نه تنها مس حتی سیب درختی را مواد کنسانتره شود خوب ارزش افزوده دارد تمام مواد موجود مواد خامی که امکان فرآوری برایش باشد سود اصلی آن خدمتتان عرض کنم صنایع فرآوری است ما چرا نیاوردیم در ۱۲/۲۹ داخل صورتهای مالی مان در راستای آن رهنمود بود و گرنه برای اینکه عزیز کنم خودم را پیش شما ها خیلی راحت با یک تلفن می گفتم بفروشند و مشتری زیاد است چون مواد خام هم کم است لذا باز ما این را به جانمان خریدم سودمان را کم کردیم سود کمتری نشان داده شد چون می توانستم شب عید بفروشیم و این خوراک همانطور که آقای زنگنه توضیح دادند خدمت شما خوراک کارخانه ای ست که انشاءاله گیر و گورهای اداریش تمام شود ما چکار کنیم ما همیشه دپوی هفت هشت ماه خوراکمان را داشته باشیم، سوال دیگری هست اگر سوالی دارید بفرمائید

دکتر دانش کاظمی: نه خیر من سوالی ندارم، من چند تا سوال را اگر دوستان سوال هستش در خدمتتان هستم اگر میکروفون هم آماده باشد من از اینجا می بینم و به نوبت میکروفون تقدیم می کنم، بعد از اینکه چند سوال انجام شد خوب به ادامه مجمع و ادامه تصویب مطالب مجمع می پردازیم چون اصولا من تجربه ای که دارم اینکه اگر آن اتفاق بیافتد شکل مجمع تغییر می کند یعنی تقسیم سود در مجمع طبیعتا دوستانی که در این مجمع سوال دارند شاید خیلی نتوانند به حق شان برسند لذا من چند تا سوال را اجازه می خواهم دوستان بکنند و دوستان در فرابورس هم گفتند زودتر تعیین تکلیف بکنید برای این مفاد را حتما ما اینکار را می کنیم یک چند دقیقه ای به من وقت بدهند تا چند سوال را آقای مدیر عامل بتوانند پاسخگو باشند چون دوستانی که آمده اند اینجا می خواهند به سوالتشان پاسخ داده بشود و بعدش هم تعیین تکلیف سایر مفاد دستور مجمع را خواهیم داشت اگر کسی سوالی دارد دستش را بالا بیاورد تا به نوبت میکروفون را بچرخانند

سهامدار: بسم الله الرحمن الرحيم ، من محسن بهنام تقدسی هستم از سهامداران سنتی و تقریباً می شود گفت که از



اولین لحضاتی که شروع شد به فروش سهام و ارائه سهام شد پیشقدم بودم سال گذشته هم من تقاضای عاجزانه کردم با توجه به اینکه قیمت سهام چهارهزار تومان بود خواهش کردم که سهام خود را نفروشید شمایی که تقریباً ۲۶ سال پای این شرکت و سهام ارزنده صبر کردید با توجه به اینکه در سال ۱۴۰۱ که الان هست و قیمت سهم در دوروز گذشته که سهم بسته شد طبق قانون بورس

تقریباً چیزی حدود ۱۳۰ درصد افزایش قیمت سهام داشتیم این بر می گردد به تلاش و پشتکار و همت هیئت مدیره محترم و شخص مدیر عامل که جا دارد از همه شان تشکر کنم ، دوم اینکه ما بزرگ ترین شرکت و کارخانه فرآوری مس را در شرق کشور در دستور کار داریم که این یکی از برنامه های استراتژیک شرکت است من از دوستان خواهش دارم که توجه کنند هنوز به بند تقسیم سود نرسیده ایم این را من خواهش می کنم که باز هم دقت نظر بفرمایید ما سالانه ۱۰۰۰۰ تن برداشت از این معادن را داریم و این شرکت زمانی که کارخانه فرآوری را ایجاد بکند خوب مشخص و مسلم است که ارزش افزوده خاصی که خواهد گرفت که او مال مانیست مال سهامدار جزء است الان سفته بازها در صدد این هستند بعد از این که مجمع ما برگزار شد و سامانه باز شد و اجازه معاملات را داشته باشند به بهای اندک این سهام را از چنگ من و شما در بیاورند تقاضای من برای چندمین بار که جلوگیری بکنند خودداری بکنند از فروش سهمشان بگذارند برای سال ۱۴۰۲ که کارخانه راه اندازی شده باشد ببینید این شرکت مقوله ای که انجام داد و این دپوی مواد معدنی را نگهداری کرد این ارزش افزوده برای من و شما سهامدارا جزء است این را باید اینجا قدردان عزیزان و بزرگواران باشیم حالا جدای از مباحث و مواردی که بازرس محترم شرکت اعلام کرد و بند به بند را هم جواب هایش را جناب مدیر مالی محترم شرکت و شخص جناب آقای شاملو دادند اینها چیزهایی نیست که ما زیاد بخواهیم روی آن مانور کنیم اصل مانور ما روی تامین کارخانه است انشا ءالله در تقسیم سود هم این را لحاظ بکنند تا حتی الامکان تا جایی که امکان دارد نقدینگی از شرکت خارج نشود که با کمبود نقدینگی شرکت مواجه بشود یا باید سرمایه گذار بگیرد و یا مجبور بشود از موسسات و بانکها استقراض کند که باز هزینه بر خواهد بود و باز این هزینه را باید من و شما سهامدار جزء باید پردازیم این خواسته من بود زنده باشید آقای دکتر در پناه خدا

دکتر دانش کاظمی: خیلی ممنون از نگاه دقیق شما من خاطر من هست شما پارسال هم که من رئیس مجمع بودم فرمایش شما را صبحه می گذارم که فرمایشی کردید ، اگر امکان دارد آقای شجری من را نگاه کنید من چون اینجا

می بینم به نوبت حق کسی را ضایع نکنم آقای که در ردیف سوم و کت مشکی پوشیدند این طرف اول زودتر گفتند بلند شدند ایستادند

سهامدار: سلام عرض کردم خدمت شما حضار محترم بیت الامانی هستم ، عرض کنم که این پروژه شکوفه که



فرمودید جسارتا دقیق نوشته است و مترژ آن چقدر است مترژ تجاری و مسکونی چقدر است و ویلایی لطفا یک مقدار دقیق تر بفرمایید و برآورد سودی که این پروژه شده اگر ما سهامدار بمانیم سود آن چقدر است و در رابطه با پروژه سرافرازان هم همینطور اعلام بفرمایید مترژ دقیق آن چقدر است و اینکه تجاری است مسکونی است و برآورد سود که خود

شرکت دارد که ما انشاءالله تحقق پیدا کند ممنون از شما

دکتر دانش کاظمی: جناب آقای شاملو در خدمتتان هستیم در مورد سرافرازان و شکوفه عمران لطفا بفرمایید

مدیر عامل: فرمایش عزیزمان دو تا سوال بود یکی در مورد شکوفه عمران یکی هم سرافرازان ، اگر دقت می کردید توضیح دادند ۴۶۰۰۰ متر تجاری آنجا و ۱۳۱ هزار متر مربع مسکونی و در تلاش هستیم افزایش زیر بنا بگیریم سودش را سود خوبی دارد کسی هم نمی تواند پیش بینی بکند که شش ماه دیگر چه نرخ دارد مسکن و چه نرخ دارد تجاری هرکس هم به شما گفت برای خودش گفته است قابل پیش بینی نیست در رابطه با سرافرازان هم نزدیک به ۴۵۰۰ متر زیربناست خدمتتان عرض کنم خوب هرروز قیمت ها فرق می کند من به شما قیمت بدهم فردا ، رئیس بانک مرکزی هم نمی تواند عزیزجان قیمت بدهد اگر سوال دیگری دارید بفرمایید

دکتر دانش کاظمی: بسیار خوب من فکر می کنم که آقای بیت الامانی فرمودید من قبل از اینکه بیایم بالا نگاه کردم نقشه ای در منطقه حدودا روبروی فرودگاه رشت است نزدیک به اصلی ترین و مهمترین بلوار رشت که بلوار گلزار هستش لوکیشن خیلی خوبی دارد مشکل این که چون قبل از این شرکت عضو هیئت مدیره بودم مشکل این بود که تعیین تکلیف نمیشد به این پروژه از آقای شاملو من واقعا برای تعیین تکلیف پروژه شکوفه و اجرایی شدن و عملیاتی شدن پروژه و اجرائی شدن معدن چاه پلوند تشکر ویژه می کنم ، واقعیتش اینست که درست این ۴۶۰۰۰ متر تجاری و ۱۳۱۰۰۰ متر مسکونی پیش تر پروانه اش گرفته شده بود و در صحبت های قبلی سوال کردم و تاییدیه اش را برای شما گرفتم ولی عملیاتی نشده بود خوب خوشبختانه دو سالی است که آقای شاملو خودشان نشریف می برند آنجا . من فکر می کنم ماهی یکبار از اینجا تشریف می برند رشت ، در آنجا در جلسه هیئت مدیره شرکت می کنند

و پروژه کاملاً عملیاتی شده است آقای زنگنه هم فرمودند حتما پروژه تجاری اش تا سقف اول خورده و پروژه مسکونی متراژ قابل توجهی و ویلایی ها ساخت و سازش در حال انجام است ، نکته مهم این است که شرکت بدانید یک دارایی دارد و فکر میکنم بد نیست سهامداران یک ارزیابی روی تجاری ها منطقه آنجا روی اداری ها و مسکونی های آنجا ، ویلایی های آنجا خودشان داشته باشند کفایت می کند ، پروژه سرافرازان هم به همین ترتیب فقط من اضافه کنم به سوال دوست عزیزمان آقای بیت الامانی که جناب شاملو درصد پیشرفت پروژه سرافرازان که ۴۵۰۰ متر زیر بنا هست چند درصد است و آیا پروژه سرافرازان صد درصد متعلق به شرکت احیا و یا درصدی مثل شکوفه که ۲۲/۵ درصد است اینجا درصدی متعلق به شرکت است

مدیر عامل: نه خیر به لطف خدا ما نه شریک داریم نه پیش فروش کرده ایم و نه تهاتر کرده ایم ، با توان مالی خود شرکت احیا به اصطلاح کار دارد جلو می رود پیشرفت فیزیکی نزدیک ۹۰ درصد شده و الان ما می توانیم شروع کنیم به فروش

سهامدار: پیش فروش

مدیر عامل: پیش فروش نه سیاستمان اینست نصبی جات را فعلاً نصب نکنیم بنا به سلیقه مشتری خدمت شما عرض کنم نصبی جات را نصب می کنیم و آنجا ما شریک نداریم و صد درصد مال خود شرکت احیا است پیشنهاد من هم اینست که این را بگذاریم پشتیبان آن کارخانه ، من می توانستم اول سال گذشته پیش فروش کنم مثل گذشته که در این شرکت پیش فروش هایی انجام شده که به مشکلات عدیده ای خورده بود آقای بهنام اینجا هستند و دوستان قدیمی هستند ، نه سیاست من و هیئت مدیره بر این شد که ما پیش فروش نکنیم از منابع خودمان و تا امروز هم به لطف خدا مشکلی نداشته ایم خوب دارد آماده می شود یعنی الان دارد آسانسور نصب می شود پنجره ها دارند نصب می کنند سنگ نما دارد به مراحل خوبی می رسد از سودش گذشته یک پول قلمبه نقدی هست حالا اگر فردا رکود بشود و در کشور هیچ کس نخرد آن دیگر دست ما نیست

دکتر دانش کاظمی: بهاء تمام شده آن هم که در صورتهای مالی هست بسیار خوب

سهامدار: سلام و عرض ادب ایرج همتی هستم فعال بازار سرمایه ضمن خیرمقدم خدمت جناب آقای دکتر دانش



کاظمی استاد ارجمند که تشریف فرمایی داشته اند به شهر مقدس مشهد و این جلسه را توانستند با مدیریت و تجارب خودشان در حداقل زمان ممکن به سرانجام برسانند و تشکر و خدا قوت ویژه به مدیر عامل محترم مجموعه احیاء صنایع خراسان و دوستان ایشان در هیئت مدیره بالاخص سردار توکلی عزیز و سایر دست اندرکارانی که باعث ارزش آفرینی برای شرکت و ارزش افزوده

سهامش شدند عرض می کنم دو تا سوال داشتم یکی بحث حسابرسی های سالانه بند حسابرسی می آید درسالهای مختلف در رابطه با موسسه مولی الموحدین چون این موسسه سهامدار بیش ۳ درصدی شرکت می باشد اگر بشود تمهید داده شود تا این مشکل را حل کنند چون خودشان سهامدارند و ارزش افزوده ایجاد شده برایشان و اگر بشود راهکاری ایجاد بشود که بتوانند این قضیه را به سرانجام برسانند مورد دوم این بود که از سردار شاملو یک سوال داشتم که اطلاعاتی در خصوص کارخانه تولید مس درصد پیشرفت فیزیکی آن چقدر بوده ظرفیت تولیدش چقدر هست برای دوستان عرض کنند ممنون می شوم با سپاس از همه شما

مدیر عامل: دو تا سوال داشتند عزیزمان یکی در رابطه با اختلاف حساب با اختلافی که با موسسه مولی الموحدین هست این موضوع سنواتی است بنده قبل از اینکه بیاییم به شرکت احیا ، توضیح دادند مسول مالی مان مربوط به سال ۹۱ می شود یک بده بستانهایی داشتند بنده وقتی آمدم پنج نامه زدم به مدیر عامل وقت و رئیس هیئت مدیره وقت موسسه مولی الموحدین که آقا بدهی ما چقدر است خوب دوستان جوابی ندادند و گفتند شما بدهکار نیستید داستان مفصلی دارد انشاءاله یک روز تشریف بیاورید شرکت آنجا توضیح می دهم خدمتتان بدهی ذخیره گیری شده و بعد معادلش هم باز ما طلب داریم و آنهم باز طلب های سنواتی است مربوط به دوره بنده نیست که الان هم متاسفانه مسئولین بانکی که میگویم بانک ، تعاونی اعتبار مولی الموحدین زندان تشریف دارند سهامشان هم چند سال توقیف است

دکتر دانش کاظمی: جناب آقای شاملو حالا اجازه بفرمایید که چیز نکنیم ما به هر صورت بگذارید من این را حل میکنم

مدیر عامل: جواب می خواستید من جواب را دادم

دکتر دانش کاظمی: حالا این تیکه آخرش را نمی خواستم حالا در هر صورت پیگیرند اجازه می فرمایید متاسفانه مولی الموحدین که به هر صورت سهامدارن مربوط به بانک ایران زمین موکول شده الان موکول به سرپرستهای غیر سهامدار قبلی است حالا من جمله را اینطور درست کردم یک مقداری خود این پرونده که از قدیم بوده که البته قابل توجه نیست عددش نسبت به دارائی ها بدهی های شرکت ولی پیچ خورده هی رفته رفته جلو جلو حالا ما خواهشمان اینست که هر جور هست حالا شاید سرپرست جدید کار را انجامش بدهد ولی شرکت من خودم شاهدیم در دوره ای که خودم عضو هیئت مدیره شرکت بودم نامه هم زد سریع هم زد متاسفانه دوستان نمی دانم چرا

مدیر عامل: شما خودتان هم جلسه داشتید

دکتر دانش کاظمی: من خودم سه تا جلسه در تهران با دوستان بودم متاسفانه نمی دانم چرا جواب می دهند که ما از شما طلبی نداریم حالا من که می دانم دارند یک ذره پیچیده شده ولی به هر صورت تعیین تکلیف شده دیگر حالا انجامش بدهند

مدیر عامل: این مشکل از طرف شرکت احیا نیست پیگیری های خودش را کرده و اسنادش در شرکت هست حالا دوستان انگیزه ندارند یا هر چند صباحی یک مرتبه مدیر عامل عوض می شود آنجا می آیند با ما جلسه می گذارند هر چند بار اینها می آیند یک جلسه با ما می گذارند بعد مستندات هم هیچی ندارند بعد صورتجلسه ها را به ایشان می دهیم بعدا می روند دنبال کارشان یا می شنویم مدیر عامل عوض شد یا رییس هیئت مدیره ، سهام مولی الموحدین هم فکر کنم حداقل ۷ سال یا ۸ سال توقیف است

دکتر دانش کاظمی: آقای شاملو در مورد کارخانه مس و درصد پیشرفتش بفرمایید

مدیر عامل: خدمت شما عرض کنم کارخانه مس ، ما یک زمانی صدام را ، عزیزانی که زمان جنگ بودند هستند در جمع جلسه، می گفتیم اگر زنده گیرش آوردیم چکارش بکنیم می گفتیم بفرستیم شهرداری پروانه بگیرد و پایان کار ولی امروز می گویم آقای ترامپ جزو آرزوهای ما آرزو بر جوانان عیب نیست ترامپ نه آقای بایدن این گیرمان بیافتد چکارش کنیم می گویم هیچ کارش نکنیم یک پروانه تاسیس کارخانه و مجوز تاسیس کارخانه تولیدی هر چیزی بگویم برو آقا تو این را بگیر متوجه هستی دیگر جریمه دیگری نکنیم از ۲۴ تا مجوزی که بنا بوده اخذ بشود ۲۳ مجوز را عرض کردم گرفتیم یکی اش به اصطلاح مانده محیط زیست که آن هم مشاور گرفتیم

همه اینها مشاور داشته تا آن بیست و چهارمی را نگیریم ما تا حالا چهار تا زمین معرفی کردیم به سازمانهای مربوطه که به هر دلیلی رد کرده اند این آخر کاری گفتم آقا شما پیشنهاد بدهید این که نمی شود ما اولاً در داخل شانزلیزه پاریس زمین نخواستیم در کویر خواستیم شما به ما پیشنهاد بدهید حالا درگیری اینجوری داریم . خدمت شما عرض کنم طرح آماده است طراحی شده منتظریم آن اوکی های نهایی بشود و زمین را به ما تحویل بدهند زنده باشیم ۹ ماهه کارخانه را ایجاد می کنیم اگر مشکل خاصی پیش نیاید

دکتر دانش کاظمی: من این را هم به شما بگویم بحث پیشرفت کار

مدیر عامل: از مجوزها درصد بزنید حالا رییس جلسه بفرمایید چند درصد

دکتر دانش کاظمی: ببینید باز عرض می کنم بخاطر اینکه ما بخواهیم تقارن اطلاعاتی باشد و همه دوستان اطلاع داشته باشند و سهامدار مهم است که اطلاعاتش را بداند ما یک معدن داریم و یکی کارخانه این دو تا را از هم جدا کنیم معدن شرکت دارد کاملاً کار می کند در همین سال گذشته چندین دستگاه و تجهیزات و ماشین آلات خوشبختانه خریداری شده ، آن ماشین آلات امروز هر کدامشان دو سه برابر قیمت هم شده اند و دارد به مرور بهره برداری می کند و خاک دپو می کند فرمودند تا پایان سال ۴۴۰۰۰ تن که ارزش آن نزدیک ۵۰ میلیارد تومان است از آن موقع هم تا الان چون ظرفیت ماشین آلات افزایش پیدا کرده میزان دپوی خاک به مراتب بالا رفته است من در مورد عیارش هیچ صحبتی نمی کنم چون به این عیار اطمینانی ندارم این عیار خیلی بالاست تعجب آور است بنظر می رسد که معدن اگر به بهره برداری بزرگتر دست پیدا کند عیار کاهش پیدا می کند چون عیار مس اینقدر نمی تواند بالا باشد پس این امید را اصلاً به شما نمیدهم که عیار بالایی دارد ولی معدن بسیار ارزنده ای است حالا بعنوان یک مجموعه مالی من یادم هست که در ۷ سال پیش ۶ سال پیش مجموعه احیا تقاضای فروش این معدن را داشت به قیمت ۶۷۰ میلیون تومان و خوشبختانه جناب آقای شاملو وقتی تشریف آوردند جلو این فروش را گرفتند و ما هم دنبال مشتری بودیم و وظیفه مان بود آن روز بحث کارخانه از بحث معدن جداست کارخانه زمین لازم دارد آب لازم دارد و برق البته خط تولید و تکنولوژی و غیره این زمین باید خوب به ما بدهند یا به ما اجازه بدهند که کارخانه را روی یک زمین نصب کنیم تو شرکت احیا چهار قطعه زمین معرفی شد و استانداری رد می کرد و مراکز مربوطه آن را رد می کردند پیگیری که صورت گرفت خوشبختانه مجموعه هیئت مدیره و جناب آقای شاملو زمین مربوطه را فکر می کنم در اواسط سال پیش از استانداری خراسان جنوبی مجوزش را گرفتند پس زمین مشخص شد خوب وقتی این زمین گرفته شد حالا باید ۲۴ یا ۲۳ سازمان دیگر اوکی بدهند یعنی اجازه بدهد محیط زیست که بله من اجازه زیست محیطی به شما بدهم حالا خیلی از آنها اجازه را گرفته اند یکی دو تا دیگر مانده و

در حال اجازه گرفتن هستند بلکه یکی دیگر مانده است مسئله بعدی آب بود کارخانه نیازمند آب هست تمام کارخانه های صنعتی اگر آب و برق نداشته باشند اصلا کارخانه نیستند یک انبار هستند در مورد آب آقای شاملو فکر می کنم توضیحی ندادند و یا من داشتم پیام میدیدیم دقت نکردم اگر دادند که هیچ اگر ندادند یک توضیحی بدهند در مورد برق هم مجوزهای آن باید گرفته بشود اینها وقتی پکیج آن آماده بشود کارخانه باید نصب بشود و شروع کند به کارکردن بعد از اینکه کارخانه نصب می شود خوب خوراک لازم دارد خوشبختانه دپویش آماده است جناب آقای شاملو اگر در مورد آب و برق توضیحی دارید بفرمایید

مدیر عامل: همینطور که آقای دکتر فرمودند در هر حال ما باید معدن را جدا کنیم البته ما دو تا معدن داریم الان بحث مورد نظر اینجا روی یک معدن است خوب این معدن دارد کار می کند دپوی خیلی خوبی دارد عرضم به حضور شما برای چی دارد کار می کند برای آن کارخانه ای که می خواهیم بزنیم میتوانستیم بفروشیم و بنام خودمان تمام کنیم و دوستان بگویند امسال فلانی اینقدر پول داده است خیر، در رابطه با زمین ۴۳ هکتار مد نظر ما و طراح و مشاور بوده زمین مشخص شده است گفتم ۲۳ تا مجوز می خواهد خوب همینطور که آقای دکتر باز فرمودند کارخانه آب می خواهد امروزه در اکثر نقاط کشور با بحران آب مواجهیم با بحران برق مواجهیم خوب به لطف خدا با مجوز حفر چاه موافقت شد همین چهار پنج روز آینده که باید پولی واریز کنیم به وزارت نیرو و مجوز جهت حفر چاه که خوب چیز ارزشمندی است و به سادگی مجوز حفر چاه نمی دهند این هم مطالعات زیست محیطی انجام شده و مطالعات هیدرولوژی و الی آخر، مجوزهای آب را ما باید بگوییم گرفتیم چون فیش صادر شده شبانه انشاءالله پول را باید واریز کنیم بحث ۲ مگاوات برق است برق مشکلی ندارند در آن منطقه حالا دارد پیش می رود تا ببینیم خدا چه می خواهد

دکتر دانش کاظمی: بسیار خوب حاج آقا چون ما وقت خیلی کمی داریم من خیلی خوشحالم که در این مجمع اینطور سوال ها جواب داده می شود ولی چندین تن دست می برند بالا در مجمع های قبلی هر چه خواهش می کردم سوال بکنند کسی دست بلند نمی کرد، اجازه بفرمایید، خیلی دارند سوال می کنند ما سه چهار تا سوال دیگر را من نمی خواهم بیشتر اجازه بدهم چون من حق دارم که اجازه ندهم اگر اجازه بفرمایید تصویب صورتهای مالی انجام شد و بقیه اتفاقات هم بیافتد و بعدش هر کس سوالی داشت در خدمت هستیم

سهامدار: بسم الله الرحمن الرحيم من تقدیر و تشکر ویژه دارم از جناب حاج آقای شاملو که واقعا سرمایه تمام



سهامداران احیا را از صفر به ۱۰۰ رساند خدا عمرشان بدهد خد انشاءالله
توفیق بیشتری به ایشان عنایت کنند که بتوانند در خدمت سهامداران عزیز
باشند چون اینجور که من احساس می کنم وقت خودشان را در خدمت
سهامداران گذاشته اند من نمی گویم هیئت مدیره قبلی چکار می کردند و

لی همین را می خواهم بگم که خیلی از این سهامداران برای اینکه از بدو وجود که خودم هستم اولین سهامداری
که شروع شده با کبکبه و دبدبه آمد شروع کردند و آمدند جلو و هیچ کاری همه اش بدهکار بدهکار ولی ایشان
آمده میگوید ما هیچ گونه بدهکاری به اشخاص حقیقی و حقوقی نداریم و این بزرگترین نعمت است در وضع
فعلی برای ما من از جناب آقای شاملو تقاضا دارم بچه من الان دانشجوی دکتری تربیت بدنی است و کلی هم
هزینه کرده ام برایش ولی بیکار است دخترم لیسانس سخت افزار کامپیوتره و بیکاره شاید مثل من همه اینها گذاشته
اند فرزندان شان تو این جمع بیکار باشند من تقاضا دارم که یک فکری برای بچه های بیکار سهامدار احیا بکنند و
اینکه کارخانه مس کاتد و تجاری شکوفه مسکونی سرفرازان اینها می ماند برای ما همه سرمایه های ما را هیئت
مدیره قبلی بفروش گذاشتند صرف هیچ چیزی من باز هم از طرف خودم کار به بقیه ندارم از جناب آقای شاملو
تشکر ویژه دارم که سرمایه ما را از صفر به ۱۰۰ رساندند برای سلامتی وجودشان یک صلوات محمدی بفرستید

مدیر عامل: البته نظر لطف عزیزمان بود جهت اطلاع شما مایک تکلیفی داشتیم روزی که آمدم در شرکت احیا
خوب دوستان می دانند چه شرایطی حاکم بود شاید تو کشور خیلی شرکتها همینطور باشند به هر حال اقتصاد نوسان
دارد هم سود دارد هم زیان ما خیلی بدعادت شدیم تو جمهوری اسلامی همه اش بدنبال سودیم سود ما چی شد
یکی نگفت آنجا ضرر کردی یا نه بنده خودم در یکسال گذشته سهام بورس خریدم نزدیک ۹۰ درصد زیان کردم
به کسی هم نگفتم امروز اینجا اعلام میکنم ۹۰ درصد مگر شوخی است ، من از شما تشکر می کنم اگر آقای دکتر
سوالی هست بفرمایید

دکتر دانش کاظمی: نه دیگر من اجازه می خواهم یکی دونفر دست می برند بالا اول اجازه بدهید تصویب
صورتهای مالی انجام شد بقیه تصویبها انجام شود بعد از آن اگر خواستید ادامه داشته باشد جلسه ما در مصوباتی که
باید تمام بکنیم ضمن اینکه بیشتر از چهل دقیقه از وقت مان هم گذشته حتما باید الان تمام بشود انشاء جلسه تعیین
روزنامه رسمی کثیر الانتشار شرکت هست البته آقای دکتر رضوانی شما یک پیامی رابرایم باز کردید آن را بخوانم
دوستان آنلاین هستند برای آقای بهنام فرستادند متن سوالی نیست یک جمله کوچک است با سلام و احترام می

توانید از طرف اینجانب بعنوان یکی از سهامداران بالای بیست سال شرکت احیا که اهل رشت می باشم بفرمایید منطقه ملکی شرکت شکوفه عمران در بهترین مناطق از نظر اقتصادی گردشگری و فرودگاهی و جاده اصلی سازمان منطقه آزاد تجاری و صنعتی انزلی می باشد خدمت دانش کاظمی جهت اطلاع سهامداران محترم شرکت کاظمی از رشت البته ایشان هیچ نسبتی با بنده ندارند و نام کاظمی شانس شده است

مدیر عامل: من اگر یک توضیحی آقای دکتر توضیحی بدهیم عزیزی که پیام فرستادند این پروژه بلوار سجاد مشهد دوستان می دانند کجا هست بلوار سجاد رشت هم یک بلوار هست بنام گلزار تقریباً می توانیم بگویم انتهای بلوار سجاد رشت این پروژه از نظر موقعیت این عزیز گیلانی که تماس گرفتند یا پیام دادن حرف و مطلبشان بسیار درست است

دکتر دانش کاظمی: من هم اتفاقاً گفتم خیلی متشکر، عرض کنم ما در مورد روزنامه کثیرالانتشار روزنامه سالیان سال روزنامه قدس بوده است اگر دوستان با قدس موافق هستند دستشان را بالا بیاورند که به تصویب برسد بله تصویب شد، حسابرسی و بازرسی قانونی شرکت شرکت محترم موسسه و انیا تدبیر هست من از آقای زنگنه باید پرسیم که چند سال هست که ما در خدمت دوستان هستیم

مدیر مالی: ۲ سال

دکتر دانش کاظمی: بله پس مشکلی نداریم چون تا چهار سال درست می گویم بله و با توجه به دقت نظری هم که موسسه داشتند من پیشنهاد هیئت مدیره محترم را دارم مبنی بر همکاری مان را با موسسه و انیا تدبیر ادامه بدهیم و اگر هم این موسسه بعنوان موسسه اصلی انتخاب بشود بسیار خوب پس رای گیری می کنیم پس بجز شرکت و انیا تدبیر شرکت ارکان سیستم هم اشکالی ندارد

مدیر مالی: دو تا موسسه اعلام آمادگی کرده اند و موسسه و انیا تدبیر که حسابرس اصلی بودند ما باید فرصت انتخاب هم داشته باشند این سهامداران محترم و پس از دو سال موسسه ارکان سیستم هم می تواند بعنوان کاندید حضور داشته باشد در مجمع که ما باید علی البدل هم داشته باشیم

دکتر دانش کاظمی: بسیار خوب ما الان در مورد موسسه اصلی داریم شرکت ارکان سیستم هم برای اصلی کاندید هست

مدیر مالی: نه

دکتر دانش کاظمی : تنها کاندیدای موجود ما تنها و انیا تدبیر است

مدیر مالی : بله

دکتر دانش کاظمی : آیا ما کاندید دیگری را موسسه حسابرسی نداریم خوب برای و انیا تدبیر موسسه اصلی و ارکان سیستم موسسه علی البدل رای گیری می کنیم اگر موافق هستید ، بله تصویب شد

بر اساس مصوبات اخیر یعنی چند سال اخیر ما حق الزحمه موسسه حسابرسی را به هیئت مدیره تفویض می کردیم و حالا باید در مجمع تعیین تکلیف بکنیم ، میزان حق الزحمه حسابرسی و بازرس موسسه حسابرسی و انیا تدبیر در سال پیش ۳۷ میلیون تومان بود در سال ۱۴۰۰ مصوبه ای را سازمان حسابرسی ابلاغ کرده که اگر اشتباه نکنم میزان افزایش موسسات حسابرسی چند درصد باید باشد بر آن اساس مبلغ به ۵۵ میلیون تومان بالغ می شود بنظر من زحماتی هم که دوستان ما کشیدند ارزنده است و این افزایش هم افزایش متعارفی است و سازمان حسابرسی هم تصویب کرده است و ابلاغ کرده اگر موافق هستید با عدد ۵۵ میلیون تومان به حسابرسی موسسه مربوطه موافقت خودتان را اعلام بفرمایید ، خیلی متشکر ولی آخر جلسه است دستهایتان را بیارید بالا تا من ببینم تصویب شد

بحث بعدی تقسیم سود هست و تعیین تکلیف میزان سود مبلغ پنجاه و چهار تومان و شش ریال میزان سود شرکت هست و با توجه به انباشته های صندوق سنوات پیش آن نگرانی که بازرس محترم دارند قابلیت تامین هست اندوخته های سال پیش هم دارند، ما سود سال پیش مان ۱۰۰ تومان بود سال ۱۳۹۹ را عرض می کنم که از آن ۱۰۰ تومان سود شناسائی شد ۳۰ تومان در مجمع ما تقسیم کردیم امسال بدلائیل مفصلی که در جلسه مطرح شد و عمدتا شرکت در پروژه ها سرمایه گذاریهایش در حال انجام است و شناسایی نکرده است سود هایی که می توانست شناسایی بکند و ما هم از آقای شاملو تشکر کردیم سود امسال از ۱۰۰ تومان به ۵۴ تومان کاهش پیدا کرده سود شناسائی شده نه اینکه سودتان کم شده این میزان سود در شرکت شناسایی شده است پیشنهاد هیئت مدیره تقسیم سود بین ۲۰ تا ۲۵ تومان است ، معادل کمتر از ۵۰ درصد شناسائی شده است ضمن اینکه ما در سال آینده به میزان قابل توجهی ما باید سرمایه گذاری در شرکتها و پروژه هایمان را هم داشته باشیم و انشاءالله خیر و برکتش در قیمت ارزش دارایی هایمان و سهام مان باید کما اینکه فرمودند در سال پیش هم شاخص کل ۲۰ درصد از مجمع پارسال تا الان شاخص بورس ۲۰ درصد ارزش داشته ولی ارزش ثروت سهامداران احیا ۱۴۰ درصد افزایش داشته است ، خوب شاید قسمتی اش از همان درست تقسیم سود مجمع پیش مان بوده است

پیشنهاد دوستان در هیئت مدیره ۲۵ تومان تقسیم سود هست و اگر پیشنهاد دیگری هم هست من می شنوم و دوتایش را به رای می گذاریم انشاءالله سوال بفرمایید اگر می شود میکروفون را به دوستان بدهید

سهامدار (طالبی بهاباد): سلام علیکم و رحمت اله ، با توجه به اینکه شاخص اصلی بورس به اصطلاح از ارزش سهام



در بین عوام شرکای ما هست من معتقدم به هر قیمت شده شرکت لطف کند از سود پارسال کمتر پرداخت نکند حداقل ۳۰ تومان پارسال را حفظ کنید که افت قیمت توی ارزش سهام احساس نشود چون بیشتر شرکایمان خیلی با بورس و برنامه کذایی و کذایی سرو کار ندارند از جمله خود بنده هم همینجوری هستم من معتقدم مبلغ ۳۰ تومان را حفظ کنید حداقل آقای دکتر

دکتر دانش کاظمی: خیلی متشکرم از پیشنهاد شما بله بفرمایید جناب آقای بهنام تقدسی

سهامدار (بهنام): بسم اله الرحمن الرحیم بینید دوستان این مبلغی نیست که برای من و شما ولی نگهداری این مبلغ در خود شرکت کمک می کند به هر چه سریعتر برگزاری کردن آن برنامه استراتژی شرکت که در تامین کارخانه است آخرین مجوز را که بگیرند باز مجبور می شوند که استقراض کنند حالا یا از بانک یا از موسسات اعتباری ولی ماندن سود در شرکت مساوی است با اینکه هزینه ها در مجموع می آید پایین من خوب هیئت مدیره پیشنهاد ۲۵ تومان را کرده اند ولی من به شخصه پیشنهاد ۱۰ درصد است این حداکثر است که سازمان بورس تایید کرده است چون این مبلغی که من و شما بعنوان سود می گیریم تاثیری توی زندگیمان ندارد ولی توی خود شرکت تاثیر بسیار بسیار بجایی دارد و مانع از این می شود که ما هزینه ای بعدی وام را پرداخت کنیم تسهیلاتی که اخذ می شود باز هم هر جور بزرگواران خودشان صلاح می دانند سپاسگذارم

دکتر دانش کاظمی: بسار خوب من ممنون هستم از دوستان خوب واقعیتش این هست که این بحث تقسیم سود مبحث محوری بازار سرمایه و برای سهامداران و شرکت خیلی موضوع مهمی است در مورد شرکت احیا با توجه به پتانسیل هایی که دارد یک روز اینجا می نشستیم دور همدیگر می گفتیم این گره های شرکت را چه جوری باز کنیم امروز دنبال این هستیم که انشاءالله چقدر از سود را شناسائی بکنیم به هر صورت عدد ۲۵ تومان همانطور که فرمودند عدد قابل توجهی نیست چه برای شما چه برای شرکت ولی نکته اینجاست شرکت در سال ۱۴۰۱ احتما آستن اتفاقاتی است و نیاز دارد به حتی هر یک میلیارد تومن برای این کار من نمی خواهم اشاره کنم بحث افزایش سرمایه و به هر صورت این فضا هم نیازمند اتفاقاتی هست برای بحث تامین سرمایه برای کارخانه شاید قسمتی از

سرافرازان و قسمتی از شکوفه گیلان و قسمتی هم از دارائی های غیرمولد شرکت که تو همین جلسه بحث شد تامین بشود و یا تامین مالی از ابزار های نوین مالی توش صورت بگیرد ولی به هر چه هست بهتر است تقسیم سود خیلی افزایش پیدا نکند حتی پیشنهاد ۱۰ درصد حول و هوش پنج شش تومان می شود حالا فوقش ۱۰ تومان پیشنهاد بشود الان هست یعنی ما پیشنهاد داریم ۱۰ تومان تقسیم سود ، ۲۵ تومان تقسیم سود و ۳۰ تومان من اجازه می خواهم اگر که دوستان ادامه ندهند چون پیشنهاد ۱۰ یکی می گوید ۱۵ و یکی می گوید ۴۰ دیگر جمع نمی شود چون تجربه من تو مجامع این را نشان می دهد ما رای گیری می کنیم از پیشنهاد ۲۵ تومان اگر رای نیورد البته من مجبورم با چشم صادقانه ببینم روی بحث ۱۰ تومان و ۳۰ تومان هم را گیری می کنیم

مدیر عامل : ببینید عزیزان شاید ۱۰ درصد سود عددی نباشد تا ۲۵ درصد و یا ۱۰۰ درصد خواهشی که من دارم دستمان را باز بگذارید تا ما به سمت بانکها نرویم همین کارخانه چندین نفر تا حالا آمده اند برای سرمایه گذاری من امین شما هستم برای من خیلی راحت شما می خواهید همین ۱۴۰۱ که داخل آن هستیم بدترین سالی هم هست همان سرافرازان را ۱۰۰ میلیارد می فروشم مواد خامی هم که معدن لازم داریم آنها را هم می فروشم یک کم از اینور و اونور ۲۰۰ میلیارد سود من سال آینده اگر زنده باشم یا کس دیگر من مردم می آید ۲۰۰ میلیارد سود توزیع می کند یعنی ۱۰ برابر سرمایه ثبتي ما می توانیم امسال این کار را بکنیم کاری نکنید ما را به سمت بانکها بفرستید عرض کردم چند نفر تا امروز آمدند هرینه این کارخانه را آمده اند پرداخت کنند آنها مجانی که پول نمی اورند ۵۰ درصد ۷۰ درصد منافع آن مجموعه را می خواهند من بعنوان امین شما ایستادم جلو آنها عزیزان هیئت مدیره می دانند حالا چکار کنم بدهم همه اش که برود آن ور دلتان را خوش کنم مثلا ما ۱۰۰ درصد سود ما توزیع کنیم من خواهش من این است که امسال این کار را بکنیم ببینید من فکر نمی کنم ضرر کنید .

دکتر دانش کاظمی : اتفاقا حاج آقا من می خواستم عرض کنم که این مسئله ۲۵ تومان هم بحث جدی تو اون جلسه ای بود که من را هم دعوت کرده بودند

مدیر عامل : دستمان را خالی نکنید آقای دکتر شما مثل فرمانده عملیات جنگ می مانید فرمانده کل جنگ می آمدند یک دستوری به ما دادند تا می خواستیم یک سوالی بکنیم آقا فلان مشکلاتمان را چکار کنیم فوراً می رفتند بیرون باز ما آنجا می ماندیم و چند هزار نفر نیرو و مشکلات

دکتر دانش کاظمی : بسیار خوب من فکر می کنم ۳۰ تومان را رای گیری کنیم حالا ۲۵ تومان هم در هیئت مدیره آن روز بود مزاحم دوستان و دیدم بحث جدی بود مبنی بر اینکه حداکثر و علاقه مند هم بودند همان ۱۰ درصد

پیشنهاد شده بود تقسیم بشود حالا ۲۵ تومان و ۲۰ تومان را می توانیم رای گیری کنیم می خواهید از ۲۰ تومان شروع کنیم یا ۲۵ تومان هر دو آن امکان پذیر است

سهامداران (جمعی): از ۱۰ تومان شروع کنیم

دکتر دانش کاشمی: می گویند از ۱۰ تومان شروع کنید ما از ۲۰ تومان شروع می کنیم اجازه بدهید من ۲۰ تومان را به رای گیری میگذارم من بینیم دوستان چقدر رای می دهند برای تقسیم سود ۲۰ تومان خوب رای نیارود برای ۲۵ تومان من رای گیری می کنم رای نیارود برای کمتر رای گیری می کنم برای ۱۵ تومان تقسیم سود را رای گیری می کنم خوب بیشتر شد یعنی دوستان برای ۱۵ تومان موافق هستند یکبار دیگر برای ۱۵ تومان دوستان را ببرید بالا بله فکر می کنم رای بیشتری را ۱۵ تومان آورد من خدا را شاهد می گیرم اولین جمعی که یعنی اینقدر بلوغ در مجمع عمومی احیا بالا رفته و اولین مجمع که با توجه به اعتمادی که به شما دارند کمتر از مصوبه هیئت مدیره شده حالا برای ۱۰ تومان هم می گویم که حالا بین ۱۰ تومان و ۱۵ تومان البته برای ۱۰ تومان رای گیری بیشتر از ۱۵ تومان است خوب پس ما با تقسیم سود ۱۰ تومانی می بندیم من خدا شاهد است شرکتی توی بورس ندیدم از نظر مجمع تقسیم سود کمتری داشته باشد واقعا من بعنوان یک سهامدار خودم هم رای به ۱۰ تومان دادم تصویب شد

دکتر دانش کاظمی: یعنی ما ۲ میلیارد و یکصد میلیون تومان تقسیم سود داشتیم و پاداش هیئت مدیره با توجه به ۳ درصد می شود ۶۳ میلیون تومان ما پاداش هیئت مدیره سال پیش صد و هشتاد میلیون تومان بوده بدین ترتیب ما پاداش هیئت مدیره را به شصت میلیون تومان کاهش می دهیم راهی به جز این هم وجود ندارد چون بیش از ۳ درصد قابلیت تقسیم سود ندارد و آقایان هیئت مدیره یک سوم سال پیش پاداش گرفتند پس اگر موافق هستید ۶۰ میلیون تومان پاداش هیئت مدیره را هم رای گیری می کنیم اصلا با ۱۰۰ درصد تصویب شد و نود و نه درصد هم نشد؛ ما در مجمع مان با دو تا موضوع دیگر مانده یکی حق الزحمه حضور هیئت مدیره در جلسات خوب ما پاداش را یک سوم کردیم چون سالهای پیش هم می شد به همه اعضا هیئت مدیره داده می شود اینطور نیست که به برخی داده بشود به همه داده می شود البته من عضو هیئت مدیره نیستم عرض کردم که دوستان در جریان باشند ما حق حضور هیئت مدیره مان در جلسات سال پیش دو میلیون تومان بوده به ازاء حداقل یک جلسه در ماه که با توجه به این اتفاق که افتاد و ما پاداششان را یک سوم کردیم اجازه می خواهم و متعارف هم هست من دیروز خودم ۴ بعد از ظهر مجمع داشتم دیروز صبح یک مجمع دیگری داشتم متعارف بوده که ما حق حضورها را ۵۰ درصد افزایش

بدهیم حق الزحمه حسابرس محترم هم ۵۰ درصد افزایش دادیم لذا حق حضور اعضا هیئت مدیره را با ۳ میلیون تومان

توضیح: پاداش هیئت مدیره بصورت ناخالص عنوان شده یعنی ما تا ۶۳ میلیون تومان حق پرداخت پاداش داریم چون مالیات از آن کم می شود می آید زیر ۶۰ میلیون تومان من ۶۳ میلیون تومان را رای گیری کردم خوب اصلاح شد چون وقتی خالص می شود پنجاه و هفت هشت میلیون می شود در مورد حق حضور هم دو میلیون تومان بوده ما اجازه می خواهیم که ۳ میلیون تومان بصورت خالص و اینهم بگویم که عدد کمی باز به آقایان پرداخت می شود کمتر از ۳ میلیون تومان است برای اعضای غیر موظف است مبلغ ۳ میلیون تومان ناخالص می شود اینهم تصویب شد ، نکته بعدی ما کمیته حسابرسی در شرکت نداریم و این الزام بورس است که شرکت باید کمیته حسابرسی داشته باشد در کمیته حسابرسی انتخاب آن به عهده هیئت مدیره است اما حق حضور اعضا کمیته حسابرسی را باید مجمع تعیین کند با توجه به ۳ میلیون تومانی که برای دوستان اعضا هیئت مدیره در نظر گرفته ایم کمیته حسابرسی در صورت راه اندازی اش که باید جزو الزامات بورس هست وقتی راه میافتد من پیشنهادم متعارف با نصف حق حضور اعضا هیئت مدیره است یک و نیم میلیون تومان بصورت ناخالص به اعضا کمیته حسابرسی البته درست می فرمایند حسابرس از بیرون نمی آید با یک و نیم میلیون تومان تمام برای شرکت چیز بکند با یک و نیم و یا دو میلیون باید در نظر بگیریم پس اگر اجازه می فرماید حق حضور کمیته بازرسی مبلغ دو میلیون تومان بصورت ناخالص را رای گیری می کنیم بله تصویب شد موضوع دیگری من نمی بینم که در دستور کار مجمع باشد اگر سوالی همچنان هست و دوستان خسته نشده اند آقای شاملو اینجا نشسته اند استراحت دارن می کنند اگر کسی سوالی دارد بفرماید و گرنه ختم جلسه با ذکر صلوات بر محمد و آل محمد را اعلام میکنم