

## بسمه تعالی

روز عید قربان یادآور اخلاص و بندگی حضرت ابراهیم علیه السلام در برابر پروردگار خویش است، آن جا که فرمان حق برای ذبح اسماعیل صادر شد، و ابراهیم آن بنده فرمانبردار خداوند آماده اجرای این فرمان شد

سخن مدیر عامل:

با استعانت از فضل و عنایت الهی؛ در جوار بارگاه ملکوتی حضرت ثامن الحجج علیه السلام و در ظل



برکات وجود شریف مولایمان امام عصر عجل الله تعالی فرجه الشریف و تبریک عید سعید قربان، گزارش اجمالی سالانه شرکت احیاء صنایع خراسان به شرح زیر تقدیم می دارم.

در آغاز سلام و درود خود را به ارواح پاک شهیدان و امام شهیدان و شهیدان خدمت اهداء نموده و سلامت و ادامه توفیقات رهبر معظم انقلاب اسلامی را از درگاه الهی مسئلت می نمایم.

وظیفه خود می دانم مراتب قدرشناسی ام را از لطف و همراهی سهامداران ارزشی و وفادار؛ ارکان شرکت؛ اعضای محترم هیئت مدیره و وکلای گرامی و همکاران عزیزم در شرکت را اعلام دارم.

رهبری فرزانه در طلیعه سال نو با تاکید مجدد بر اهمیت تولید به عنوان مساله مهم کشور سال ۱۴۰۳ را سال تولید با مشارکت مردم نام گذاری فرمودند؛ که راهبردی برای همه شئون زندگی و نقشه راه ما در عملکرد سال جاری است و مکلف ایم در این مسیر کوشا باشیم.

تحقق چشم انداز و اهدافمان در شرکت؛ داشتن برنامه سالانه است که خود عاملی حرکت آفرین می باشد؛ آینده نگاری مستلزم پیش نیازهایی گوناگونی همچون آشنایی کامل با گذشته و راه طی شده شرکت تاکنون؛ و ریل گذاری های مسیر آینده، تقریب نگرش ها در ارکان شرکت؛ هم اندیشی ها؛ هم افزایی ها بهره جویی از تجارب و بهره مندی از فناوریهای نوین و دستاوردهای علمی و ارتباطات و تعاملات گسترده و غیره می باشد.

نگاه ما به عملکردمان نگاه امانت و خدمت به سهامداران عزیز و نگاه تکلیف مدارانه بوده و انگیزه والا، عمل بالاتر و موفق تر را به حول و قوه الهی در پی خواهد داشت؛ پشتیبانی و همراهی آگاهانه یکایک شما

بزرگواران و رفع موانع توسط دست اندرکاران کشور رهگشای توفیقات بیشتر و تحقق هدفگذاری ما در سال ۱۴۰۳ خواهد بود. در سال ۱۴۰۲ در حالی که کشور رکود عمیقی را همراه با تورم ناشی از تحریم های ظالمانه همراه بود پشت سر گذاشتیم ، خداوند متعال توفیق عطا نمود تا با اهتمام لازم و مساعی فراوان برای دستیابی به حداکثر سود پایدار از هیچ تلاشی فروگذار ننمودیم و علیرغم شرایط خاص فضای کسب و کار کشور دستیابی به سودی بیش از صد درصد سرمایه اسمی شرکت دست یافتیم و همچنین موفق شدیم دومین افزایش سرمایه صد در صدی از محل سود انباشته در طی سه سال را محقق نموده و سرمایه شرکت از ۲۱۱ میلیارد ریال به ۴۲۲ میلیارد ریال افزایش یافت ، لازم به ذکر است گزارش افزایش سرمایه سوم ( ۱۰۰ درصد از محل سود انباشته ) هم اکنون جهت اظهار نظر به حسابرس شرکت تحویل گردیده که امیدوارم پس از مجوز سازمان بورس طی چند ماه آینده محقق و ثبت شود ، در پروژه سرافرازان با حدود ۴۲۹ میلیارد ریال بهای تمام شده طی دو مرحله فروش واحدها محقق شد که خوشبختانه سود حدودا ۷۲۲ میلیارد ریالی از این محل داشتیم ، منابع حاصل از فروش برای پروژه کارخانه فرآوری مس به کارگیری می شود.

در شرکت شکوفه عمران مبلغ ۴۶ میلیارد ریال بابت تامین هزینه های زیرساخت پرداخت نمودیم ، سود سال ۱۴۰۱ را نیز در موعد قانونی به سهامداران پرداخت شد ، همچنین در طی سنوات اخیر سعی گردیده است دارائی های غیر مولد شرکت تبدیل و مولد گردد .

در پروژه مسکونی و تجاری متوقف شده هفت آسمان هم اکنون سرمایه گذاران در دو فاز تجاری و مسکونی همزمان فعال شده که ارتقای دارائیهای شرکت را در سنوات آینده در پی خواهد داشت و تاکنون از محل فروش واحدهای مسکونی پروژه رشت ۳۲۳ میلیارد ریال سود شناسایی کرده ایم و به تدریج با تکمیل واحدهای مسکونی سود قابل توجهی در سنوات آینده نصیب شرکت خواهد شد.

در حوزه معادن عملیات اکتشافی با استفاده از شرکتهای بین المللی در تراز استانداردهای جهانی مانند شرکت بین المللی سیگنال دلتا پیگیری شده و با الحاق پهنه ها و معادن جدید در پی زنجیره ای از تامین مواد معدنی و همزمان احداث کارخانه فرآوری و تولید کنسانتره هستیم خوشبختانه با پیگیری انجام شده در سنوات گذشته که منجر به تحویل ۴۳ هکتار زمین در نزدیکی معدن و امتیاز بهره برداری از آبهای زیرزمینی به میزان ۳ لیتر بر ثانیه جهت احداث واحد فرآوری شده بودیم و در پایان سال ۱۴۰۲ مجوز نهائی زیست محیطی کارخانه و معدن صادر گردید همچنین در ابتدای سال ۱۴۰۲ موفق شدیم دو فقره قرارداد ساخت ماشین آلات کارخانه را جمعا به مبلغ ۷۰۰ میلیارد ریال منعقد و تا کنون حدود ۹۵ درصد این ماشین آلات به محل کارخانه حمل گردیده است .

به موازات سفارش و ساخت ماشین آلات ، عملیات عمرانی واحد فرآوری شامل احداث استخرهای ذخیره آب و مواد شیمیائی پسماندی و همچنین عملیات اجرائی فوندانسیون و بتن ریزی ابنیه کارخانه نیز از آبان ۱۴۰۲ شروع و تاکنون بالغ بر ۱۶۰۰ متر مکعب بتن ریزی انجام و حدود هشتاد میلیارد ریال هزینه شده است امیدواریم علیرغم تمامی مشکلات در سال ۱۴۰۳ شاهد شروع به کار فاز اول کارخانه فرآوری مس باشیم که خود انقلابی بزرگ در تاریخ شرکت احیا خواهد بود زیرا هم باعث سود آوری مستمر و بسیار بالا و هم ایجاد اشتغال بالا و پایدار می گردد .

با افتخار اعلام می دارم ماهیت کار شرکت احیاء صنایع خراسان امروز صد درصد تولیدی شده و با سرمایه خود شرکت حضوری چندگانه و متنوع در عرصه تولید دارد ، مانند حوزه عمران و حضور در حوزه معدن و صنعت و گردشگری که هم سبقه تولیدی دارد و در نتیجه یکایک سهامداران و وکلا در این موفقیت بزرگ ، تشریک مساعی داشته و حضور موثر و مفیدی دارند.

هشدار!!

عزیزان در سال ۱۴۰۳ با روند شدت تحریم های بی سابقه و اثرات پسا کرونا و تقارن آن با جنگ فرسایشی روسیه و اکراین و و جنگ ظالمانه اسرائیل بر علیه مردم بی پناه فلسطین و تاثیرات جهانی آن از سویی و از سوی دیگر بالا رفتن حجم نقدینگی و کسر بودجه و تورم در فاز جدیدی از رکود تورمی قرار داریم ، شرایط موجود جهانی و داخلی حساس بوده و درایت و هوشیاری خاص را برای عبور از بحران و تبدیل تهدید به فرصت را می طلبد.

تلفیق دانش و تخصص و تجربه به ویژه تجربه گرانسنگ سالهای دفاع مقدس و اعمال مدیریت جهادی می تواند رهگشای ما در عبور از بحران ها ، چالش ها و تنگنا ها باشد. امروز شرکت احیاء با همت مدیران و کارکنان خدوم و متعهد خود در مسیر پیشرفت قرار گرفته. بدون تردید همراهی توام با درایت هیئت مدیره و ارکان شرکت در این موفقیت تاثیر گذار بوده اند همت یکایک شما عزیزان در اعمال پشتیبانی به منظور تثبیت و پویایی شرکت امری حیاتی است.

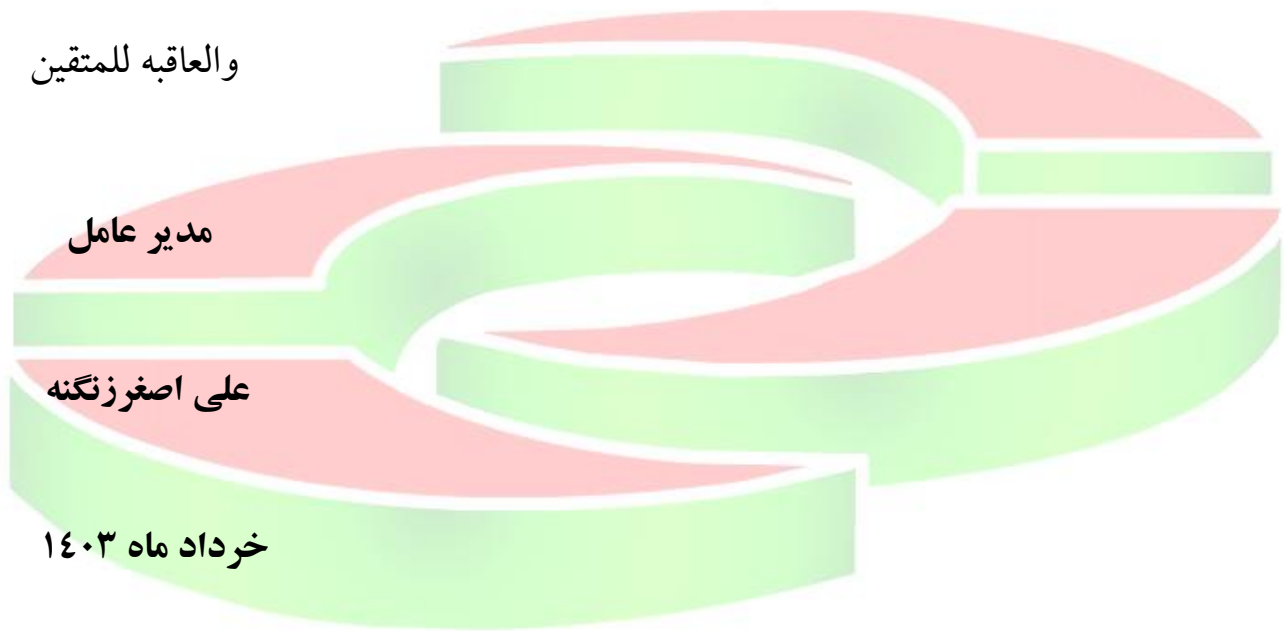
نمی توان هم با چالشهای خارجی هموردی نمود وهم دچار چالش و ناهماهنگی داخلی بود حضور هماهنگ و مداوم توام با درایت و سخت کوشی و همت بالا برای نیل به اهداف شرکت یک ضرورت است.

خداوند را شاکریم که امروز شرکت برخلاف گذشته آنچه دارد متعلق به خودش است ، دارائیهایش واقعی پایدار، مولد و واجد ارزش افزوده و سوددهی است. **و این نوید را هم خدمت عزیزان بدهم سال**

۱۴۰۳ با تمامی مشکلاتی که در عرصه اقتصاد کشور داریم سال شکوفائی شرکت احیاء می باشد (انشاءالله).

ارزشهای محوری ما در شرکت همچنان تبدیل تهدیدات به فرصتهاست، انضباط مالی و شفافیت، بهبود مستمر بهره وری، مسئولیت پذیری توأم با صداقت و امانتداری و مدیریت جهادی و قانون مداری و انطباق فعالیت ها به دور از تخلفات و رعایت کامل قوانین و مقررات کشور می باشد.

والعاقبه للمتقين



مدیر عامل

علی اصغر زنگنه

خرداد ماه ۱۴۰۳

(سهامی عام)

شرکت احیاء میرسنایع خراسان